

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця компактного поселення, розташованого на базі відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва»

19 червня 2023 року

м. Чигирин

Мета моніторингового візиту: додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання.

Склад моніторингової групи:

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Черкаській області – Синявський Вадим Анатолійович.

Моніторинговий візит проводився у присутності директора відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» Поліщука Юрія Адамовича.

Відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини», Регіональним координатором взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Черкаській області здійснено моніторинговий візит до місця компактного поселення, розташованого на базі відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» (далі – МКП).

Попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Розташування. Форма власності

МКП знаходиться за адресою: вулиця Замкова, 86 м. Чигирин Черкаської області та перебуває в державній власності. Органом, до сфери управління якого належить МКП є Міністерство освіти і науки України.

На території МКП розташовані два гуртожитки: гуртожиток №1 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва (далі – Гуртожиток №1) та гуртожиток №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва (далі – Гуртожиток №2), навчальний корпус, приміщення котельні, господарські будівлі.

Будівля гуртожитку №1 на час моніторингового візиту перебуває в аварійному нежитловому стані. Як пояснив директор МКП Поліщук Юрій Адамович, такий стан вказаного приміщення зумовлене відсутністю необхідного і своєчасного фінансування на ремонт даху будівлі. Як наслідок цього, всі п'ять поверхів затекли дощовою водою, стелі та стіни обвалені, сантехніка та опалення знаходиться в неробочому стані більше 10 років.

Вказана будівля була розрахована на 260 осіб.

Орієнтовно за 30 метрів від вказаної будівлі знаходиться будівля гуртожитку №2, в якому проживають студенти та ВПО. Поряд знаходиться навчальний корпус.

Орієнтовно за 50 метрів від МКП розташовані міська лікарня з аптекою. Близько за 500 метрів знаходиться 2 продуктові та один промтоварний магазини та ряд торгівельних кіосків, аптека, автобусна зупинка (по місту).

Орієнтовно за 1,5 км від МКП знаходиться центр міста заклад загальної середньої освіти №1 Чигиринської міської ради. За квартал від МКП знаходиться поліція, пожежна частина та заклад дошкільної освіти „Зірочка” Чигиринської міської ради та Чигиринський ліцей №2.

Наповненість

За інформацією керівника гуртожиток №2 МКП розрахований на 230 осіб. Наразі проживає 76 осіб, з яких 48 осіб ВПО, з них 8 дітей шкільного віку, 19 осіб пенсійного віку та 6 осіб, які мають інвалідність.

Вартість проживання

Вартість за проживання та комунальні послуги становить від 850 до 950 грн. з особи.

Оплата здійснюється відповідно до укладених ВПО індивідуально Договорів.

Тепло-, водо-, електро- постачання

Опалення МКП забезпечується котельнею, приміщення якої належить МКП. При цьому, дане приміщення перебуває в оренді приватного підприємства «Чигирин тепло». Вказане приватне підприємство орендує приміщення котельні для свого газового обладнання і в результаті надає тому ж таки МКП послуги з опалення.

Під час спілкування з директором МКП, останній зазначив, що не одноразово на різних рівнях владних структур, серед благодійних організацій підіймав питання щодо сприяння у придбанні МКП власного опалювального обладнання, зокрема твердопаливних котлів, що надало б можливість збільшити якість тепlopостачання та при цьому зменшити фінансові витрати. Проте, ніяких зрушень в цьому напрямку поки що не відбулося.

Електропостачання та водопостачання забезпечується централізовано з міського водозабору. Підігрів води забезпечується завдяки наявності бойлерів: 2 бойлери по 150 л кожний розміщені на першому поверсі МКП. Ще 5 бойлерів по 50 л кожний знаходяться в п'яти квартирах, які облаштовані в МКП.

Питна вода купується мешканцями самостійно.

На випадок аварійного відключення електропостачання в МКП наявний електрогенератор.

Харчування

В МКП на кожному поверсі, де проживають ВПО, на 4 кімнати (1 блок) розташована кухня для самостійного приготування їжі. Кухні оснащені мийкою для посуду, столами з тумбочками для зберігання посуду та кухонного приладдя, електричною плитою на 4 конфорки, стільцями, мийкою для посуду. Біля кухні в коридорі наявний холодильник.

Столи, стільці, мийка для посуду, сантехніка перебувають в робочому стані, але мають старий вигляд. Підлога давно фарбована.

Вікна та двері замінені на металопластикові.

Зверху на стіні в правому кутку наявні сліди від плісняви та надмірної вологи.

Їдальня не працює. ВПО готують їжу самостійно на кухні. Споживають їжу на кухні, в кімнатах, в яких проживають.

Гігієна

В МКП лише на першому поверсі розташована загальна душова кімната.

Підлога в душовій кімнаті, що викладена плиткою, перегородки між душовими кабінами, сантехніка мають застарілий вигляд, хоча і знаходяться в робочому стані.

Також, у кожній із обладнаних квартир МКП наявні душові.

На першому поверсі знаходяться 2 сушарки для білизни та 2 пральні машини, дошка для прасування білизни та праска.

На кожному поверсі на 1 житловий блок, який складається із 4 житлових кімнат, встановлено 2 санвузли.

Стіни в коридорі фарбовані, підлога на першому поверсі викладена старою плиткою.

В зв'язку з відсутністю належного теплопостачання, не проведення своєчасного ремонту даху будівлі, відсутності належної вентиляції в кімнатах до заміни вікон на металопластикові, на стінах та біля вікон в житлових кімнатах, на стінах в санвузлах та коридорах мають сліди від плісняви та затікання води.

В результаті відсутності ремонту даху на п'ятому поверсі даної будівлі заселення жителями не відбувається, в зв'язку з протіканням стелі під час дощу по всьому поверху.

Таким чином, не проведення вчасного ремонту даху, може привести всю будівлю гуртожитку №2 до нежитлового стану, як це сталося із згаданою вище будівлею гуртожитку №1 даного МКП.

У МКП на кожному поверсі в приміщеннях загального користування прибирання забезпечує штатна прибиральниця, а також додатково і самі проживаючі, якими розроблено графік чергувань.

Особисті кімнати ВПО прибирають самостійно.

Миючі засоби для проживаючих ВПО надаються, як гуманітарна допомога благодійними фондами та організаціями, зокрема представництвами Товариства Червоного Хреста та МОМ в Україні.

Протипожежна безпека

Пожежна сигналізація відсутня. Вогнегасники в наявності є, однак термін їх використання минув.

Укриття

В МКП відсутнє приміщення, яке можна було б використовувати під час повітряної тривоги або іншої загрози.

В МКП наявне підвальне приміщення, яке можливо було б використовувати, як укриття. Однак воно потребує ремонту, а саме: заміни дверей, вікон, облаштування каналізацією, придбання покриття для підлоги.

Доступність будівлі для маломобільних груп населення

Приміщення не обладнано пандусами чи підйомником.

Умови в кімнатах

Площа житлових кімнат різна та в середньому становить від 14 до 20 м.кв. В кожній кімнаті проживають по 1-5 осіб (з однієї родини). Кожна кімната облаштована столом, шафою, ліжками, Температура задовільна. Деякі мешканці МКП облаштовують свої кімнати своїми меблями та телевізорами додатково.

Вікна в кімнатах, які були оглянуті під час візиту, замінені на металопластикові, двері дерев'яні.

Опалювальні батареї чавунні.

Підлога застелена ковдрою.

Дозвілля

В МКП дитяча кімната відсутня. Поряд з МКП розташований дитячий майданчик.

Послуги

МКП періодично відвідують представники ГО «Право на захист» для надання юридичної допомоги та соціальні працівники.

Всі ВПО заключали декларації: частково з місцевими лікарями, а частково користуються деклараціями, заключеними з лікарями медичних закладів тих регіонів, звідки прибули.

При цьому скарг щодо доступу до медицини не надходило.

Усі ВПО отримують допомогу на проживання ВПО.

Освіта

Діти ВПО мають планшети чи ноутбуки (куплені батьками самостійно) і навчаються переважно дистанційно у школах за попереднім місцем проживання. Заклад загальної середньої освіти №1 Чигиринської міської ради на даний час відвідують 2 дитини ВПО.

МКП облаштовано інтернетом «Укртелеком».

Під'єднання проживаючими до інтернету здійснюється самостійно в індивідуальному порядку. При цьому, абонплата за користування вказаними послугами становить 170 грн. щомісячно. Наявність інтернету надає можливість дітям проходити відповідний курс навчання дистанційно.

Працевлаштування

Бажаючі працювати ВПО працевлаштовані неофіційно. Офіційно працюючі відсутні.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено із 5 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями гуртожитку з числа ВПО, інформації про порушення їх прав не надходило.

Загальні потреби:

- проведення ремонту даху гуртожитку №2 МКП;
- придбання в котельню МКП твердопаливних котлів;
- проведення ремонту підвального приміщення, яке може використовуватися, як

укриття під час повітряної тривоги або іншої загрози, а саме: заміни дверей, вікон, облаштування каналізацією, придбання покриття для підлоги.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту

Черкаській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання щодо проведення ремонту даху гуртожитку №2 МКП;

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання придбання в котельню МКП твердопаливних котлів;

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання проведення ремонту підвального приміщення, яке може використовуватися, як укриття під час повітряної тривоги або іншої загрози, а саме: заміни дверей, вікон, облаштування каналізацією, придбання покриття для підлоги.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Міністерству освіти України:

Опрацювати питання щодо можливості виділення додаткового фінансування відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський

економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» для:

- проведення ремонту даху гуртожитку №2 МКП;
- придбання в котельню МКП твердопаливних котлів;
- ремонту підвального приміщення, яке може використовуватися, як укриття під час повітряної тривоги або іншої загрози, а саме: заміни дверей, вікон, облаштування каналізацією, придбання покриття для підлоги.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
в Черкаській області**



Вадим СИНЯВСЬКИЙ