

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до
місця компактного поселення, розташованого на базі
гуртожитку Комунального закладу Кам'янської міської ради «ДОБРОБУТ»

31 липня 2023 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання.

Склад моніторингової групи:

регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Дніпропетровській області – Недоступ Катерина Костянтинівна.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, розташування, керівництво установи:

Відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини», регіональним координатором взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Дніпропетровській області Недоступ Катериною Костянтинівною здійснено моніторинговий візит до місця компактного проживання – гуртожиток Комунального закладу Кам'янської міської ради «ДОБРОБУТ» (далі – МКП), який розташований за адресою: вул. Конституції, 32, м. Кам'янське, Дніпропетровська область.

Форма власності – комунальна. Житло створено в рамках проекту допомоги внутрішньо переміщеним особам «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури», що фінансувався за кошти Уряду Федеративної Республіки Німеччини через KfW Банк розвитку (2016-2018 рр.).

Моніторинговий візит проводився у присутності завідуючої гуртожитку Ольги Сергєєвої.

Попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Розташування. Форма власності.

МКП розташоване у триповерховій будівлі гуртожитку квартирного типу.

МКП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури. У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини).

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МКП розміщено 63 ВПО, з яких 16 дітей, 18 осіб пенсійного віку та 3 особи з інвалідністю.

Вартість проживання

ВПО проживають у МКП на підставі договорів. Місячна вартість оренди однокімнатної квартири складає 338,00 грн, двокімнатної – 460,00 грн. Окрім того, ВПО додатково сплачують за спожиті житлово-комунальні послуги.

Тепло-, водо -, електро - постачання

Подача холодної води здійснюється централізовано, гарячої – за допомогою бойлерів.

Централізоване опалення відсутнє. Обігрів приміщення здійснюється за допомогою електричного опалення.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела енергії відсутні.

Питну воду мешканці МКП купують самостійно.

Харчування

У кожній квартирі розташована кухня, яка облаштована електричною плитою, холодильником, рукомийником, мікрохвильовою піччю, електричним чайником, кухонним столом та стільцями.

Всю побутову техніку ВПО купували самостійно.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які купують за власні кошти.

Гігієна

У однокімнатній квартирі розташований суміжний санвузол, який складається з туалету, умивальника та ванни.

У двокімнатній квартирі розташований роздільний санвузол, в якому раковина та ванна знаходиться в одному приміщенні, а туалет – в іншому.

Приміщення санвузлів знаходяться у задовільному стані.

У кожній квартирі є пральна машина, яку мешканці купували самостійно.

Сушильні машини відсутні. ВПО розвішують речі на сушарках у кімнатах або коридорах. Влітку мешканці сушать речі на подвір'ї.

Мешканці МКП забезпечують чистоту своїх квартир самостійно. Прибирання у коридорах здійснюються ВПО за графіком.

Один раз на тиждень двірник прибирає територію.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримуються. У МКП наявні вогнегасники.

Укриття

Власне укриття відсутнє. ВПО, у разі потреби, можуть використовувати укриття, яке знаходиться у пішій доступності – до 10 хв. ходу.

Доступність до будівлі для маломобільних груп населення

Будівля МКП облаштована пандусом для використання маломобільними особами та особами з інвалідністю.

Умови в кімнатах

МКП складається з 36 квартир, з яких 27 однокімнатних та 9 – двокімнатних.

Розміщення в квартирах: від 2 по 5 осіб.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями.

Квартири мебльовані ліжками, диванами, столами, шафами, стільцями, тумбами. Усі меблі ВПО купували самостійно.

Санітарно-гігієнічні умови у кімнатах задовільні, Нещодавно був проведений косметичний ремонт.

Дозвілля

На території МКП облаштований дитячий майданчик та зони відпочинку.

Послуги

За потреби жителі МКП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями

Мешканці МКП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Психологи до МКП не приїжджають (були лише два рази з моменту початку роботи МКП).

Послуги Wi-Fi ВПО сплачується самостійно.

Освіта

Всі діти навчаються дистанційно, у закладах за попереднім місцем проживання та в місцевих школах.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштована 21 особа.

Анонімне інтерв'ю під час візиту проведено із 15 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МКП, інформації про порушення прав не надходило.

Адміністрація МКП звернулася з наступними потребами:

- забезпечення бойлерами, побутовою технікою, генератором та гігієнічними наборами;
- проведення ремонту у підвальному приміщенні;

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати спільно з керівництвом МКП та міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості забезпечення зазначеного МКП бойлерами, побутовою технікою, генератором та гігієнічними наборами;
- опрацювати спільно з керівництвом МКП та міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості проведення ремонту у підвальному приміщенні;
- вжити заходів щодо залучення компенсації за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану».

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної ради
України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Катерина НЕДОСТУП