

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 5
Придніпровської державної академії будівництва та архітектури

25 квітня 2023 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Недоступ Катерина Костянтинівна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності коменданта гуртожитку Дробязко Ніни Андріївни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу – гуртожиток № 5 Придніпровської державної академії будівництва та архітектури.

Повна адреса об'єкта моніторингу – вул. Володимира Моссаковського, 13, м. Дніпро.

Форма власності – державна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури.

Об'єкт внесено до переліку місць тимчасового проживання Дніпропетровської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 18.05.2023 року.

На момент повторного моніторингового візиту надані рекомендації виконано частково.

Розташування

МТП розташоване у дев'ятиповерховій будівлі гуртожитку. Безпосередньо ВПО мешкають з другого по дев'ятий поверхи.

МТП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури. У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини.

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МТП розміщено 88 ВПО, з яких:

- 32 жінки;
- 42 чоловіки;
- 3 дитини;
- 7 осіб літнього віку;

- 4 особи з інвалідністю.

Керівником ведеться облік осіб, які проживають в МТП.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають у МТП на підставі договорів найму житлового приміщення студентського гуртожитку для тимчасового проживання. Вартість проживання за одну добу за одну особу складає 55,00 грн. Оплата за спожиті житлово-комунальні послуги входить до вартості проживання.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання не затверджено.

Адміністрація МТП не отримує компенсацію витрат за спожиті комунальні послуги.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Подача холодної води здійснюється централізовано, гарячої – централізовано в опалювальному сезоні, в міжопалюваному сезоні – за допомогою бойлерів.

Обігрів приміщень здійснюється централізовано.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела енергії відсутні.

На першому поверсі МТП наявна станція фільтрації та мінералізації води, де ВПО безкоштовно можуть отримати питну очищену воду.

Приміщення МТП вентилюється належним чином.

Харчування

На два блоки облаштовано одну кухню, яку обладнано двома газовими плитами, двома рукомийниками та кухонним столом.

На кожному поверсі є один холодильник (на дві кухні).

У кімнатах ВПО мають власну побутову техніку.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

Санітарія та гігієна

У кожному блоці облаштовано один санвузол спільного користування для жінок і чоловіків, який складається з однієї душової кімнати, двох туалетних кабін та кімнати з двома рукомийниками.

Приміщення санвузлів знаходяться у незадовільному стані та потребують проведення ремонту та заміни сантехніки. На стінах та стелях були виявлені сліди плісняви та грибку.

З моменту попереднього моніторингового візиту у двох санвузлах на четвертому поверсі МТП були проведені ремонтні роботи та замінені сантехніка.

На першому поверсі МТП є дві пральні машини. Прання відбувається за графіком. Сушильні машини відсутні. ВПО розвішують речі на мотузках у кімнатах та на сушарках у загальних кімнатах у блоці, що спричиняє появу плісняви на стінах на стелях.

Прибирання в загальних приміщеннях здійснюють прибиральниці. Мешканці МТП забезпечують чистоту своїх кімнат самостійно.

У МТП наявна функціонуюча системи управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримано. У МТП наявні вогнегасники, плани евакуації та аптечки першої медичної допомоги.

У МТП власне укриття відсутнє. ВПО, у разі потреби, можуть використовувати укриття, яке знаходиться у приміщенні Придніпровській державній академії будівництва та архітектури на відстані 200 метрів від МТП.

Безбар'єрність

Будівля МТП, приміщення, санвузли не облаштовано засобами безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Проживання ВПО відбувається шляхом відокремлення простору у гуртожитку, оскільки будівля МТП одночасно розміщує ВПО та використовується за своїм функціональним призначенням.

Приміщення МТП розділені на місця загального користування, блоки та кімнати.

На кожному поверсі облаштовано чотири блоки. Кожен блок складається із чотирьох кімнат.

Розміщення в кімнатах: від 1 до 3 осіб.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями або з розподілом за статтю.

Кімнати мебльовані ліжками, столами, вмонтованими шафами, стільцями, тумбами.

Оскільки у кімнатах, де мешкають ВПО, встановлені дерев'яні вікна, які пропускають вологу, на стінах та стелях були виявлені сліди плісняви та грибку. У деяких кімнатах ВПО завішують вікна плівкою.

З моменту попереднього моніторингового візиту, у загальних зонах на четвертому, шостому, восьмому та дев'ятому поверхах були встановлені металопластикові вікна.

Температурний режим у приміщеннях МТП знаходить в межах норми.

Дозвілля

Адміністрація МТП вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО.

На момент здійснення моніторингового візиту здійснюватися роботи по облаштуванню зони відпочинку на шостому поверсі МТП.

Послуги

У МТП наявні інформаційні стенди з корисною інформацією для ВПО та скринька для звернень.

До МТП приїздять представники від благодійних організацій для надання психологічних та юридичних послуг.

За потреби жителі МТП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Освіта

У МТП відсутнє приміщення для дистанційного навчання.

Діти навчаються дистанційно у школах за попереднім місцем проживання та в місцевих школах.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 68 осіб.

Анонімне інтерв'ю під час візиту проведено із 16 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Правосвітницькі заходи проведено для 16 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Загальні потреби МТП:

- заміна дерев'яних вікон;
- забезпечення бойлерами;
- налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати спільно з керівництвом МТП та міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості забезпечення зазначеного МТП бойлерами;
- опрацювати спільно з керівництвом МТП та міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості заміни дерев'яних вікон;
- опрацювати з керівництвом МТП та міжнародними і національними організаціями питання щодо проведення ремонту на кухнях, санвузлах, душових кімнатах та заміни сантехніки;
- опрацювати з керівництвом МТП питання щодо можливості налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО;
- вжити заходів щодо залучення компенсації за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану»;
- переукласти договори на проживання з ВПО, відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2023 р. № 930 «Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» та затвердити Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної ради
України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Катерина НЕДОСТУП