

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 5
навчально-наукового інституту Придніпровської державної академії
будівництва та архітектури.
Український державний університет науки і технології

12 лютого 2025 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Логойда Марія Миколаївна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності завідувачої гуртожитку Авдеєнко Тетяни Миколаївни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу – гуртожиток № 5 навчально-наукового інституту Придніпровської державної академії будівництва та архітектури.

Повна адреса об'єкта моніторингу – вул. Володимира Моссаковського, 13, м. Дніпро.

Форма власності – державна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу – Український державний університет науки і технологій.

Об'єкт внесено до переліку місць тимчасового проживання Дніпропетровської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 25.04.2024 року.

На момент повторного моніторингового візиту надані рекомендації виконано частково.

Невиконані рекомендації:

- Вжиття заходів щодо залучення компенсації за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану».
- Опрацювання з керівництвом МТП, міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО.

Розташування

МТП розташоване у дев'ятиповерховій будівлі гуртожитку.

Проживання ВПО відбувається шляхом відокремлення простору у гуртожитку, оскільки будівля МТП одночасно розміщує ВПО та використовується за своїм функціональним призначенням.

Приміщення МТП розділені на місця загального користування, блоки та кімнати.

На кожному поверсі облаштовано чотири блоки, кожен блок складається із чотирьох кімнат.

МТП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури. У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини.

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МТП розміщено 65 ВПО, з яких: 19 жінок; 36 чоловіки; 3 дитини; 7 осіб літнього віку; 4 особи з інвалідністю.

Керівником ведеться облік осіб, які проживають в МТП.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають у МТП на підставі договорів найму житлового приміщення студентського гуртожитку для тимчасового проживання. Вартість проживання складає 1720,00 грн на місяць. Оплата за спожиті житлово-комунальні послуги входить до вартості проживання.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання наявні.

Адміністрація МТП не отримує компенсацію витрат за спожиті комунальні послуги.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Подача холодної води здійснюється централізовано, гарячої – централізовано в опалювальному сезоні, в міжопалювальному сезоні – за допомогою бойлерів.

Обігрів приміщень здійснюється централізовано.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела енергії відсутні.

На першому поверсі МТП наявна станція фільтрації та мінералізації води, де ВПО безкоштовно можуть отримати питну очищену воду.

Приміщення МТП вентилується належним чином.

Харчування

На два блоки облаштовано одну кухню, яку обладнано двома газовими плитами, двома рукомийниками та кухонним столом.

На кожному поверсі є один холодильник (на дві кухні).

У кімнатах ВПО мають власну побутову техніку.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

Санітарія та гігієна

У кожному блоці облаштовано один санвузол спільного користування для жінок і чоловіків, який складається з однієї душової кімнати, двох туалетних кабін та кімнати з двома рукомийниками.

Приміщення санвузлів потребують проведення ремонту. На стінах та стелях були виявлені сліди плісняви та грибку.

З моменту попереднього моніторингового візиту у двох санвузлах на четвертому поверсі МТП були проведені ремонтні роботи та замінена сантехніка.

На першому поверсі МТП є дві пральні та дві сушильні машини. Прання відбувається за графіком. ВПО розвішують речі на мотузках у кімнатах та на сушарках у загальних кімнатах у блоці, що спричиняє появу плісняви на стінах на стелях.

Прибирання в загальних приміщеннях здійснюють прибиральниці. Мешканці МТП забезпечують чистоту своїх кімнат самостійно.

У МТП наявна функціонуюча системи управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримано. У МТП наявні вогнегасники, плани евакуації та аптечки першої медичної допомоги.

У МТП власне укриття відсутнє. ВПО, у разі потреби, можуть використовувати укриття, яке знаходиться у приміщенні Придніпровської державної академії будівництва та архітектури на відстані 200 метрів від МТП.

Безбар'єрність

Будівля МТП, приміщення, санвузли не облаштовано засобами безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Розміщення в кімнатах: від 1 до 3 осіб.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями або з розподілом за статтю.

Кімнати мебльовані ліжками, столами, вмонтованими шафами, стільцями, тумбами.

Оскільки у кімнатах, де мешкають ВПО, встановлені дерев'яні вікна, які пропускають вологу, на стінах та стелях були виявлені сліди плісняви та грибку. У деяких кімнатах ВПО завішують вікна плівкою.

З моменту попереднього моніторингового візиту, у загальних зонах на четвертому, шостому, восьмому та дев'ятому поверхах були встановлені металопластикові вікна.

Температурний режим у приміщеннях МТП знаходиться в межах норми.

Дозвілля

Адміністрація МТП вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО.

На момент здійснення моніторингового візиту на шостому поверсі МТП облаштовано кімнату відпочинку.

Послуги

У МТП наявні інформаційні стенди з корисною інформацією для ВПО та скринька для звернень.

До МТП приїздять представники від благодійних організацій для надання психологічних та юридичних послуг.

За потреби жителі МТП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Освіта

Діти навчаються у місцевих школах.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 50 осіб.

Анонімне інтерв'ю під час візиту проведено із 6 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Правопросвітницькі заходи проведено для 16 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

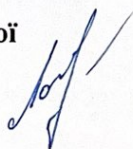
Загальні потреби МТП:

- заміна дерев'яних вікон;
- холодильники;
- фільтри для води;
- ремонт у кімнатах, санвузлах та душових;
- налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати спільно з керівництвом МТП питання щодо видалення плісняви, а також провести інформаційний захід для мешканців, спрямований на попередження появи плісняви;
- опрацювати спільно з керівництвом МТП та міжнародними і національними організаціями питання щодо можливості забезпечення зазначеного МТП холодильниками;
- опрацювати спільно з міжнародними та національними організаціями питання щодо забезпечення безбар'єрного пересування осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення приміщення МТП, а також безбар'єрний доступ та користування об'єктами санітарії та гігієни;
- посилити контроль за виконанням рекомендацій які були надані за попередніми моніторинговими візитами.

**Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Марія ЛОГОЙДА