

Чи призначається житлова субсидія особам, які не зареєстровані в житловому приміщенні, але проживають в ньому

Так, житлова субсидія може бути призначена особам, які не зареєстровані в житловому приміщенні, але проживають в ньому .

Нормативно-правове забезпечення: Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 807, зі змінами).

Положенням передбачено, що житлова субсидія призначається у тому числі особам, які не зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично проживають у ньому, на підставі договору наймання (оренди) житла (орендарі), за рішенням суду, або індивідуальним забудовникам, будинки яких не прийняті в експлуатацію, у разі, коли їм нараховується плата за житлово-комунальні послуги.

Увага! Внутрішньо переміщеним особам, які не зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично проживають у ньому, надана додаткова соціальна гарантія - житлова субсидія надається без укладеного договору наймання (оренди).

Для призначення житлової субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом або іншим документом, подає до компетентних органів* за фактичним місцем проживання:

заяву;

декларацію;

довідки про доходи - у разі зазначення в декларації доходів, інформація про які відсутня у ДПС, Пенсійному фонді України, фондах соціального страхування тощо і відповідно до законодавства не може бути отримана за запитом структурного підрозділу з питань соціального захисту населення у порядку, встановленому цим Положенням. У разі неможливості підтвердити такі доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру;

договір наймання (оренди) житла (у разі наявності);

рішення суду (в разі наявності);

інші документи, які відповідно до Положення необхідні для розгляду питання по суті (у разі потреби). У наведеному випадку це документи, що підтверджують проживання за фактичною адресою домогосподарства, довідка про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи.

*Компетентними органами є уповноважені посадові особи виконавчого органу сільської, селищної, міської ради відповідної територіальної громади та посадові особи центру надання адміністративних послуг, які передають документи протягом трьох робочих днів з дати їх надходження відповідному структурному підрозділу з питань соціального захисту населення.

Структурні підрозділи з питань соціального захисту населення районних держадміністрацій приймають документи лише у разі надсилання їх поштою або в електронній формі (через офіційний веб-сайт Мінсоцполітики, інтегровані з ним інформаційні системи органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування або Єдиний державний веб-портал електронних послуг «Портал Дія»).

Важливо!!! Житлова субсидія призначається або за зареєстрованим місцем проживання особи, або за місцем її фактичного проживання.