

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«Кропоткіна-14 кор. 1 та кор. 4»

12 вересня 2023 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Недоступ Катерина Костянтинівна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності голови об'єднання співвласників багатоквартирного будинку Карася Миколи Йосиповича.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу – місце тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Кропоткіна-14 кор. 1 та кор. 4».

Повна адреса об'єкта моніторингу – вул. Героїв Чорнобиля, буд. 14, корп. 1, м. Жовті Води, Дніпропетровська область.

Форма власності – комунальна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу – Жовтоводська міська рада.

Внесення об'єкту до переліку МТП, що формується Мінреінтеграції не ініційовано.

Попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Розташування

МТП розташоване у дев'ятиповерховій будівлі багатоквартирного будинку. Безпосередньо ВПО проживають в одному крилі на першому поверсі та в двох крилах на восьмому та дев'ятому поверхах.

МТП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури. У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини).

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МТП розміщено 147 ВПО, з яких:

- 75 жінок;
- 50 чоловіків;
- 22 дитини;
- 28 осіб похилого віку;

– 7 осіб з інвалідністю.

Керівником ведеться облік осіб, які проживають в МТП, проте він частково містить дані, передбачені Додатком № 4 до Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають в МТП без договорів на проживання, на підставі постанови комісії Жовтководської міської ради по поселенню ВПО.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання відсутні.

Вартість проживання за одне ліжко-місце на місяць складає 136,00 грн.

Місячна вартість комунальних послуг влітку на одну особу становить 756,00 грн..

Взимку мешканці МТП додатково оплачують за опалення за маленьку кімнату (на дві особи) 500,00 грн., за велику кімнату (на три особи) 600,00 грн.

Компенсацію витрат за спожиті комунальні послуги адміністрація МТК не отримує.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Електропостачання централізоване. Альтернативні джерела живлення відсутні.

Обігрів приміщень здійснюється централізовано.

Подача холодної води здійснюється централізовано, гарячої – за допомогою бойлерів.

МТК забезпечено безперебійно функціонуючою системою вентиляції.

Питну воду мешканці МТП купують самостійно.

Харчування

На першому поверсі МТП облаштовано одну кухню, на восьмому та дев'ятому поверхах облаштовано дві кухні – по одній кухні на крилі. Кожна кухня обладнана однією електричною плитою, одним холодильником, двома раковинами та кухонним столом.

У деяких кімнатах ВПО мають холодильники, електричні чайники (надавалися адміністрацією МТП або ВПО купували за власні кошти).

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

Приміщення кухонь знаходяться у задовільному стані, але потребують додаткового обладнання побутовою технікою, інвентарем та кухонними меблями.

Санітарія та гігієна

У кожному блоці на чотири кімнати (на 10 осіб) облаштовано один туалет, одну душову кімнату та два умивальника. Усі приміщення обладнані засувами.

На першому поверсі проживають особи похилого віку, особи з інвалідністю та інші маломобільні групи населення, проте санвузлів та душових кімнат для вище перелічених категорій осіб не облаштовано.

На кожному крилі МТП облаштовано пральну кімнату, яку обладнано однією пральною та однією сушильною машиною.

Приміщення санвузлів знаходяться у задовільному стані.

Мешканці МТП забезпечують чистоту своїх кімнат та загальних приміщеннях самостійно.

В МТП наявна функціонуюча системи управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримуються. У МТП наявні вогнегасники та плани евакуації. Проте аптечки першої медичної допомоги відсутні.

У МТП власне укриття відсутнє, до найближчого 150 метрів.

Безбар'єрність

Будівля МТП обладнана пандусом.

Особи похилого віку, особи з інвалідністю та інші маломобільні групи населення проживають у МТП на першому поверсі, проте приміщення, санвузли, душові кімнати не облаштовані засобами безперешкодного доступу.

Умови в кімнатах

Проживання ВПО відбувається шляхом відокремлення простору у гуртожитку, оскільки будівля МТП одночасно розміщує ВПО та використовується за своїм функціональним призначенням.

Кожен поверх МТП поділений на два крила. На першому поверсі ВПО проживають лише на одному крилі.

Приміщення МТП розділені на місця загального користування та блоки, кожний з яких складається з чотирьох кімнат:

- двох маленьких, кожна з яких розрахована на дві особи;
- двох великих, кожна з яких розрахована на три особи.

У МТП на одне ліжко-місце виділяється не менше 6 кв. метрів.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями або з розподілом за статтю.

Усі блоки та кімнати обладнані засувами.

Умови проживання у кімнатах задовільні. Температурний режим у приміщеннях МТП знаходиться в межах 18-25°C.

Кімнати немебльовані.

Ліфт у МТП не працює.

Дозвілля

Адміністрація МТП не вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО.

Приміщення для проведення зборів у МТП відсутні.

Доступ до інформації та послуги

У МТП наявні інформаційні стенди, проте скриньки для звернень відсутні. У разі необхідності, ВПО звертаються до адміністрації МТП в усній формі.

За потреби жителі МТП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Освіта

Приміщення для дистанційного навчання у МТП відсутні.

Діти навчаються в місцевих школах на очній формі та у школах за попереднім місцем проживання онлайн.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 72 особи.

Представники Жовтоводського міського центру зайнятості інформують ВПО про основні тенденції та процеси на локальному ринку та запрошують за співбесіди.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 14 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Дніпропетровська обласна військова адміністрація:

- опрацювати, спільно з керівництвом МКП та з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення меблями (шафи, тумби, столи);
- опрацювати, спільно з керівництвом МКП та з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення генератором;
- опрацювати, спільно з керівництвом МКП та з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення побутовою технікою, інвентарем та кухонними меблями;
- опрацювати, спільно з керівництвом МКП та з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості відновлення роботи ліфту;
- вжити заходів щодо залучення компенсації за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану»;
- ініціювати внесення МТП до переліку місць тимчасового проживання області;
- вжити заходів для приведення умов проживання в МТП у відповідність з мінімальними вимогами, визначеними пунктом 8 Постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2023 р. № 930 «Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» в частині:
 - приведення обліку осіб, які проживають в МТП, відповідно до Додатка № 4 до Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;
 - розроблення Правил проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання;
 - укладання договорів тимчасового проживання з внутрішньо переміщеними особами;
 - облаштування щонайменше одного душу/ однієї ванни та одного туалету, обладнаного для осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення;
 - забезпечення аптечками першої медичної допомоги.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної ради
України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Катерина НЕДОСТУП