

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця компактного поселення, розташованого на базі гуртожитку №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва»

17 червня 2024 року

м. Чигирин

Мета моніторингового візиту: моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання в місцях тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Черкаській області – Синявський Вадим Анатолійович.

Моніторинговий візит проводився у присутності директора відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» Поліщука Юрія Адамовича.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

гуртожиток №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» (далі – МТП) знаходиться за адресою: вулиця Замкова, 86, м. Чигирин Черкаської області та перебуває в державній власності.

Органом, до сфери управління якого належить МТП є Міністерство освіти і науки України.

Керівником безпосередньо МТП є завідувач господарством – Січковий Микола Миколайович.

Відповідно до вимог «Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №930 від 01 вересня 2023 року, розпорядженням Черкаської ОВА від 13.11.2023 №681 вказане МТП до переліку місць тимчасового проживання ВПО в Черкаській області не внесено.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 19 червня 2023 року та 09 січня 2024 року Регіональним координатором взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Черкаській області – Синявським В.А.

За результатами попереднього моніторингового візиту до Черкаської ОВА направлено рекомендації, а саме:

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання щодо проведення ремонту даху гуртожитку №2 (МТП);

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання придбання в котельню МТП твердопаливних котлів;

- опрацювати разом з керівництвом відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» питання проведення ремонту підвального приміщення, яке може використовуватися, як укриття під час повітряної тривоги або іншої загрози, а саме: заміни дверей, вікон, облаштування каналізацією, придбання покриття для підлоги.

До Міністерства освіти і науки України було направлено рекомендацію щодо опрацювання питання можливості додаткового фінансування відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» для забезпечення невідкладного проведення ремонту даху гуртожитку №2 (МТП).

На сьогоднішній день питання ремонту даху будівлі МТП залишається не вирішеним.

Водночас, керівництвом МТП налагоджено належну співпрацю з громадською організацією «Sebastopol World Friends» (Каліфорнія), в результаті чого проведення ремонту даху МТП заплановано протягом літа поточного року.

Розташування.

На території відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» розташовані два гуртожитки: гуртожиток №1 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» (далі – Гуртожиток №1) та гуртожиток №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» (далі – МТП), навчальний корпус, приміщення котельні, господарські будівлі.

Будівля гуртожитку №1 на час моніторингового візиту перебуває в аварійному нежитловому стані. Як пояснив директор відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва» Поліщук Юрій Адамович, такий стан вказаного приміщення зумовлене відсутністю необхідного і своєчасного фінансування на ремонт даху будівлі. Як наслідок цього, всі п'ять поверхів затекли дощовою водою, стелі та стіни обвалені, сантехніка та опалення знаходиться в неробочому стані більше 11 років.

Вказана будівля була розрахована на 260 осіб.

Орієнтовно за 30 метрів від вказаної будівлі знаходиться будівля гуртожитку №2 – МТП, в якому проживають студенти та ВПО. Поряд знаходиться навчальний корпус.

Орієнтовно за 50 метрів від МТП розташовані міська лікарня з аптекою. Близько за 500 метрів знаходиться 2 продуктові та один промтоварний магазини та ряд торговельних кіосків, аптека, автобусна зупинка (по місту).

Орієнтовно за 1,5 км від МТП знаходиться центр міста заклад загальної середньої освіти №1 Чигиринської міської ради.

В межах кварталу від МТП знаходиться місцевий відділок поліції, пожежна частина, заклад дошкільної освіти „Зірочка” Чигиринської міської ради та Чигиринський ліцей №2.

Наповненість

МТП розраховано на 230 осіб.

На час візиту в МТП проживає 41 внутрішньо переміщена особа.

Із них з них 9 дітей (8 дітей шкільного віку та 1 дитина дошкільного віку), 17 осіб пенсійного віку та 6 осіб, які мають інвалідність.

Вартість проживання догівір на проживання та правила

Оплата за комунальні послуги здійснюється ВПО на договірних умовах.

На час візиту вартість таких послуг в середньому становить 750 грн. з особи в літню пору року, та орієнтовно 1200 грн. взимку.

Завдяки переобладнанню власної котельні за кошти благодійних організацій, вартість комунальних послуг для ВПО зменшилася вдвічі.

Реєстрація ВПО здійснюється належним чином.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Опалення МТП забезпечується котельнею, приміщення якої належить МТП. В котельні зроблено необхідний ремонт та заміну обладнання.

Електропостачання та водопостачання забезпечується централізовано з міського водозабору. Підігрів води забезпечується завдяки наявності бойлерів: 2 бойлери по 150 л кожний розміщені на першому поверсі МТП. Ще 5 бойлерів по 50 л кожний знаходяться в п'яти квартирах, які облаштовані в МТП.

Питна вода купується мешканцями самостійно.

На випадок аварійного відключення електропостачання в МТП наявний електрогенератор.

Вентиляція приміщень здійснюється належним чином.

Харчування

В МТП на кожному поверсі, де проживають ВПО, на 4 кімнати (1 блок) розташована кухня для самостійного приготування їжі. Кухні оснащені мийкою для посуду, столами з тумбочками для зберігання посуду та кухонного приладдя, електричною плитою на 4 конфорки, стільцями, мийкою для посуду. Біля кухні в коридорі наявний холодильник.

Столи, стільці, мийка для посуду, сантехніка перебувають в робочому стані, але мають старий вигляд. Підлога давно фарбована.

Вікна та двері замінені на металопластикові.

ВПО готують їжу самостійно на кухні. Споживають їжу на кухні, в кімнатах, в яких проживають.

Санітарія та гігієна

В МТП на першому поверсі розташована загальна душова кімната.

Підлога в душовій кімнаті, що викладена плиткою.

Сантехніка знаходиться в робочому стані.

Також, у кожній із кімнат квартирного типу наявні душові.

На першому поверсі знаходяться 2 сушарки для білизни та 2 пральні машини, дошка для прасування білизни та праска.

На кожному поверсі на 1 житловий блок, який складається із 4 житлових кімнат, встановлено 2 санвузли.

Стіни в коридорі фарбовані, підлога на першому поверсі викладена плиткою.

На час візиту встановлено, що незважаючи на раніше надані Черкаській ОВА рекомендації, щодо опрацювання питання про проведення ремонту даху МТП, на даний час питання не вирішено.

Як наслідок цього, п'ятий поверх МТП є повністю нежитловим.

Четвертий поверх МТП, внаслідок подальшого затікання води через пошкоджений дах, на час візиту частково заселений проживаючими.

Електрична проводка в коридорі на 4 поверсі частково пошкоджена. Її відновлення можливе після ліквідації протікання води в МТП.

Таким чином, в зв'язку з подальшим не проведенням ремонту даху МТП, вся будівля МТП може прийти в нежитловий стан.

Водночас, як зазначив директор відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва Поліщук Ю.А., на даний час налагоджено належну співпрацю з громадською організацією «Sebastopol World Friends» (Каліфорнія), в результаті чого проведення ремонту даху МТП заплановано протягом літа поточного року.

Кошторис на проведення ремонтних робіт даху складає близько 1 млн. 300 тис. грн.

У разі проведення ремонту даху, стане можливим розмістити в даному МТП додатково більше 100 ВПО.

На стінах та біля вікон в житлових кімнатах, на стінах в санвузлах та коридорах маються сліди від плісняви та затікання води.

У МТП на кожному поверсі в приміщеннях загального користування прибирання забезпечує штатна прибиральниця, а також додатково і самі проживаючі, якими розроблено графік чергувань.

Особисті кімнати ВПО прибирають самостійно.

Миючі засоби для проживаючих ВПО надаються, як гуманітарна допомога благодійними фондами та організаціями, зокрема представництвами Товариства Червоного Хреста та МОМ в Україні, БФ «Право на захист», Канадського Червоного Хреста.

Противожежна безпека

В приміщенні МТП наявні вогнегасники. Пожежна сигналізація відсутня.

На час візиту підвальному приміщенні МТП здійснюються ремонтні роботи по облаштуванню належного укриття, яке можна було б використовувати під час повітряної тривоги або іншої загрози.

Безбар'єрність

Центральний вхід до МТП не обладнано пандусом. Водночас перед входом в МТП наявні дві сходинки, які з правого боку обладнані перилами, що значно полегшує самостійне переміщення маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

В МТП наявні 7 кімнат квартирного типу, в яких проживають 20 ВПО.

Інші ВПО проживають в окремих кімнатах

Площа житлових кімнат різна та в середньому становить від 14 до 18 м. кв. В кожній кімнаті проживають по 1-3 особи (з однієї родини). Кожна кімната облаштована столом, шафою, ліжками.

Температура повітря в кімнатах в межах норми.

Окремі ВПО додатково облаштовують свої кімнати власними меблями та телевізорами.

Вікна в кімнатах, які були оглянуті під час візиту, замінені на металопластикові, двері в їдальнях замінені на металопластикові.

Опалювальні батареї чавунні.

Дозвілля

В МТП дитяча кімната відсутня. Поряд з МТП розташований дитячий майданчик.

В МТП відведена кімната для тренажерного залу.

Доступ до інформації та послуги

На час візиту наявний інформаційний стенд.

Реєстрація проживаючих ВПО здійснюється належним чином.

В МТП наявна аптечка ПМД.

МТП відвідують представники ГО «Право на захист» для надання юридичної допомоги та соціальні працівники.

Всі ВПО заключали з сімейними лікарями.

Скарг щодо доступу до медицини не надходило.

Усі ВПО отримують допомогу на проживання ВПО відповідно до діючого законодавства України.

Освіта

Діти ВПО мають планшети чи ноутбуки (куплені батьками самостійно) і навчаються переважно дистанційно у школах за попереднім місцем проживання.

Заклад загальної середньої освіти №1 Чигиринської міської ради на даний час відвідують 2 дитини ВПО.

Одна дитина відвідує місцевий дитячий садочок.

МТП облаштовано інтернетом «Укртелеком».

Під'єднання проживаючими до інтернету здійснюється самостійно в індивідуальному порядку.

Наявність інтернету надає можливість дітям навчатися дистанційно.

Працевлаштування

Бажаючі працювати ВПО працевлаштовані неофіційно. Офіційно працюючі відсутні.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено із 5 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями гуртожитку з числа ВПО, інформації про порушення їх прав не надходило.

Правопросвітницькі заходи проведено для 5 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Під час візиту, з присутніми на час візиту ВПО проведено консультацію щодо захисту їх прав.

Загальні потреби:

- проведення ремонту даху МТП;
- придбання твердого палива (250 м. куб. дров) для забезпечення опалення МТП в опалювальний сезон.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Черкаській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати сумісно з керівництвом гуртожитку №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва», представниками благодійних фондів та організацій питання щодо можливості придбання твердого палива (250 м. куб. дров) для забезпечення опалення МТП в опалювальний сезон;
- опрацювати сумісно з керівництвом МТП питання щодо сприяння в проведенні ремонту даху гуртожитку №2 відокремленого структурного підрозділу «Чигиринський економіко-правовий фаховий коледж Уманського Національного університету садівництва».

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
в Черкаській області**



Вадим СИНЯВСЬКИЙ